OGŁOSZENIE O PRZETARGU
na dzierżawę gruntów rolnych Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. położonych w miejscowości Gostków, woj. łódzkie

I. **Organizator przetargu**: **Mazowieckie Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o.** z siedzibą w Łowiczu, 99- 400 Łowicz, ul. Topolowa 49, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia W Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081000, NIP 8341677707, REGON 750217010, o kapitale zakładowym 18.253.500 zł.

II. **Forma przetargu**: przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy).

III. **Przedmiot przetargu**: działki stanowiące własność Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o położone w miejscowości Gostków, gmina Wartkowice, powiat poddębicki, woj. łódzkie - według zestawienia tabelarycznego:

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
Lzr-RIVb – 0,0349 ha Lzr-RV – 1,5349 ha W-RV – 0,0444 ha Razem – 1,6142 ha	20/1	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
RV- 0,1228 ha RV – 0,1635 ha RV- 0,1121 ha RV – 0,1199 ha RV – 0,0205 ha Razem – 0,5388 ha	30/2 30/3 30/5 30/6 30/7	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
Lzr-ŁV – 1,7960 ha ŁV – 0,2159 ha Razem – 2,0119 ha	60	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
Ls V- 0,1400 ha RIVa – 1,3375 ha RV – 1,4566 ha Razem – 2,9341 ha	104/1	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
ŁII – 1,9087 ha ŁIII - 4,6894 ha W- ŁII – 0,0812 ha W- ŁIII – 0,2209 ha W- RV – 0,0842 ha Razem – 6,9844 ha	340/3	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
RV – 0,9432 ha RV – 0,9419 ha RV – 3,7778 ha W-RV – 0,0531 ha Razem – 5,716 ha	343/1 343/2 343/4	SR2L/00020102/6	2 400 zł

Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
ŁIII – 11,5909 ha ŁIV – 0,7039 ha N - 0,2526 ha W- ŁIII – 0,5503 ha W- ŁIV – 0,0212 ha Razem –13,1189 ha	351/3	SR2L/00020102/6	2 400 zł

RAZEM POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 32,9183 ha.

IV. **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy**: prowadzenie działalności rolniczej – uprawa gruntów rolnych.

V. **Dopłaty obszarowe z tytułu dzierżawy gruntu rolnego przysługują dzierżawcy**.

VI. **Termin, w jakim można dokonać oględzin przedmiotu dzierżawy**: od dnia 30.10.2026 r. do dnia 30.11.2026 r. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8^{00} do 14^{00}, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt, nr telefonu: 517 446 308.

VII. **Okres dzierżawy**: począwszy od dnia podpisania umowy dzierżawy (zawarcie umowy przewiduje się w okresie do 2 tygodni od wyboru oferty z terminem rozpoczęcia dzierżawy od 01.01.2027 r.) na okres od 3 do 5 lat.

VIII. **Termin składania ofert**: oferty należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w sekretariacie siedziby Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. z siedzibą w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Topolowa 49, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.11.2026 r. do godziny 15^{00}.

IX. **Komisyjne otwarcie złożonych ofert**: nastąpi w siedzibie Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o.o. w Łowiczu, ul. Topolowa 49, 99-400 Łowicz - w dniu **01.12.2026 r.** o godz. 10^{00}.

X. Wadium w wysokości 1000,00 zł w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Spółki: Bank BGŻ BNP Paribas S.A. Nr konta **06 2030 0045 1110 0000 0001 2510** z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na wydzierżawienie gruntów

rolnych – Gostków ”. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 30.11.2026 roku do godz. 15^{00}.

XI. Pisemna oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na wydzierżawienie gruntów rolnych – Gostków” i zawierać:

a) imię i nazwisko oferenta, numer telefonu,
b) oferowaną wysokość czynszu za 1ha gruntu wyrażoną w złotych polskich,
c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych opublikowanej na stronie internetowej Organizatora przetargu,
e) w razie gdyby w treści oferty lub w załącznikach do niej oferent przekazywał Organizatorowi przetargu dane osobowe innych osób (np. współmałżonka) jest zobowiązany dodatkowo zrealizować obowiązek przekazania informacji o przetwarzaniu danych osobowych wobec innych osób, których dane – pozyskane uprzednio od nich – oferent zawarł w ofercie lub załącznikach do niej oraz zamieścić w treści oferty dodatkowo oświadczenie o treści: „Oświadczam, że przekazałem informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, zgodnie z treścią w/w klauzuli informacyjnej, także wszystkim osobom, których dane – pozyskane uprzednio od nich – zawarłem w ofercie lub załącznikach do niej.

XII. Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na stronie internetowej Spółki (www.mchirz.pl) oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz w zakładach Spółki.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do:

a) zamknięcia postępowania ofertowego bez wyboru którejkolwiek z ofert,
b) unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny,
c) zmiany albo odwołania niniejszych warunków przed upływem terminu składania ofert,
d) prowadzenia dodatkowych negocjacji przez komisję przetargową, w tym przeprowadzenia licytacji pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali taką samą cenę.

XIII. Informacje w sprawie niniejszego przetargu pod nr tel.: 517 446 308.

Łowicz , dnia 30.10.2026 r.